

**Conținutul documentațiilor depuse în vederea obținerii acordului prealabil pentru amplasarea și/sau execuția de lucrări în zona drumurilor județene pentru construcții (inclusiv accese, refugii auto, parcări, depozite, hale, stații de distribuție carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcări, locuințe, garaje, anexe gospodărești, etc.):**

- 1) Cerere de eliberare a acordului prealabil semnată de beneficiar în care vor fi obligatoriu specificate: numele complet, adresa completă, nr. telefon/fax, e-mail;
- 2) Copie a Certificatului de Urbanism, cu termen de valabilitate, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere (obiective noi) sau autorizația de construire și procesul verbal de recepție la finalizarea lucrărilor (obiective existente\*);  
\* în cazul obiectivelor existente se va atașa și somația pentru intrarea în legalitate primită din partea administratorului drumului;
- 3) Proces verbal de constatare pe teren, încheiat de către Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași (dacă este cazul);
- 4) Copie a actului de identitate, în cazul persoanelor fizice;
- 5) Copie a Certificatului unic de înregistrare, în cazul persoanelor juridice sau a celor fizice înmatriculate;
- 6) Copie a actelor de proprietate (sau contract închiriere, comodat, locațiune, concesiune) pentru terenul pe care se execută lucrarea;
- 7) Dacă amplasamentul este pe un sector de drum în/sau în curs de reabilitare, sau în vecinătatea traseului unui drum viitor drum, se va obține punctul de vedere al proiectantului și consultantului, privind modul în care terenul este sau nu afectat de lucrările prevăzute a se executa în cadrul viitorului proiect;
- 8) Proiectul tehnic cu:
  - a) Memoriu de prezentare al lucrării, din care să rezulte:
    - poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului județean;
    - descrierea sumară a construcțiilor din incintă (existente și proiectate), a activității ce urmează a se desfășura, cu implicații asupra traficului rutier (traficul estimat generat de obiectiv);
    - descrierea amenajării accesului la drumul județean, care se va realiza conform prevederilor "Normativului 600/2010 privind amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice":
      - \* racordare simplă la drumul județean (în cazul obiectivelor amplasate între indicatoarele de intrare/ieșire în/din localitate)
      - \* cu benzi de accelerare și decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara indicatoarelor de intrare/ieșire în/din localitate);
      - \* în cazul în care terenul a fost introdus prin P.U.Z. în intravilan, dar el nu se află între indicatoarele rutiere de intrare și ieșire în/din localitate, amenajarea accesului la drumul județean se va realiza cu benzi suplimentare de circulație, respectiv de accelerare și decelerare;
    - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale în lungul drumului județean, în zona accesului și în incintă;
    - modul de colectare și deversare a apelor pluviale și uzate;
    - modul de asigurare a semnalizării rutiere aferente obiectivului (semnalizarea verticală conform STAS 1848-1/2011 și semnalizarea orizontală, conform STAS 1848-7/2015);
    - modul de asigurare a locurilor de parcare (conform anexei 5 din H.G. 525/1996);
    - detaliu de sistem rutier pentru acces/refugiu (echivalent cu cel al drumului județean);
    - precizarea modului de circulație pietonală.

- b) Plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000), vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pe care se va evidenția amplasamentul;
- c) Plan de situație la scară 1:500, original, în care se vor figura:
- traseul existent al drumului cu toate elementele geometrice, vecini pe o distanță de 100 m stânga-dreapta și vis-a-vis față de poziția kilometră la care se dorește amplasarea obiectivului;
  - amenajarea accesului la drumul județean, la marginea platformei drumului județean (în cazul în care se prevede insula de separare a fluxurilor de circulație aceasta trebuie să fie din bordură denivelată și separată de partea carosabilă prin marcaj de interzicere);
  - amplasamentul construcțiilor (existente și propuse), cu precizarea distanței față de axa și marginea părții carosabile a drumului județean;
  - amplasamentul împrejmuirii, sau al limitei de proprietate, distanța acestora față de axa drumului județean;
  - modul de organizare a circulației (desfășurarea traficului) în incintă;
  - spațiul desemnat pentru parcare, cu figurarea locurilor și dimensiunile acestora;
  - semnalizarea verticală și orizontală aferentă accesului, care trebuie să fie corelate.
- Soluția de amenajare la drumul județean se va corela, dacă este cazul, cu cea de la obiectivele avizate în zonă sau care sunt în curs de avizare (corelarea se va realiza și în intravilan, prin identificare la fața locului, dacă nu există situația înregistrată a acceselor);
- d) Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale în lungul drumului județean, în zona accesului și în incintă;
- e) Profile transversale, în dreptul accesului și al construcțiilor cu specificarea distanțelor față de axul drumului județean;
- f) Detaliu de sistem rutier pentru acces/refugiu (echivalent cu cel al drumului județean);
- g) Proiectul tehnic va fi întocmit, semnat și verificat de un inginer de specialitate (inginer de drumuri), și vizat de un verificator proiecte drumuri atestat M.L.P.A.T.;
- h) Verificatorul atestat M.L.P.A.T. va întocmi un referat privind verificarea de calitate la cerințele A4, B2 și D2 ale proiectului;
- 9) Alte avize de la unități de proiectare, în funcție de prevederile de modernizare ale drumului.

În funcție de situația din teren, Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași poate solicita completarea documentației cu alte piese scrise sau desenate, de la caz la caz.